ACTA No. 1402			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: ASESORIA DE SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA EMPRESA DE FONDO EMPRENDER			
CIUDAD Y FECHA:	RIOHACHA, 06 DE DICIEMBRE DEL 2024	**HORA INICIO:** **8**:00 A.M.	**HORA FIN:** 10:00 A.M.
LUGAR Y/O ENLACE:	Calle 10 # 16 – 146 Riohacha	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** Regional Guajira, Centro Agroindustrial y acuícola	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Saludo introductorio a la reunión.
2. Revisión general de los avances en la ejecución del plan operativo.
3. Indicadores de Gestión

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Realizar visita de seguimiento a la puesta en marcha de la empresa de Fondo Emprender GUAJIRA HOUSE.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Saludo introductorio a la reunión

El 06 de diciembre del 2024 se realiza seguimiento a la puesta en marcha de la empresa Fondo emprender Guajira House, en la ciudad de Riohacha, a partir de las 8:00 a.m., posteriormente se hace acompañamiento a la III visita presencial de Interventoría.

FECHA DE ACTA DE INICIO: 09/04/2024

ID Y NOMBRE DEL PLAN DE NEGOCIOS: 81850 – GUAJIRA HOUSE

NOMBRE DE LA EMPRESA: GUAJIRA HOUSE S.A.S.

NIT DE LA EMPRESA: 901.811.408-1

EMPRENDEDOR: ÁLVARO GÓMEZ LUBO

VALOR APROBADO: $92.999.400

DOMICILIO PRINCIPAL: CL 10 16 146 - José Antonio Galán, Riohacha

Celular: 301 2038694

CONVOCATORIA / CORTE: Convocatoria Regional 106 corte 1

SECTOR ECONOMICO: Alojamiento en apartahoteles

OBJETO DEL PROYECTO: Prestar los servicio de hospedaje de Aparta Hotel, el que se constituye en un espacio de hospedaje por apartamentos, inspirados en las casas de antaño del Caribe Colombiano, como la Riohacha de los años 60s, coloridas y con ambiente festivo, lugar para compartir en familia y con amigos, donde la música y la danza, dan cuenta de esa cultura guajira permeada por la música vallenata y de boleros, cerrando con un pilón riohachero donde se hace presente la danza como complemento del ambiente festivo.

2. Revisión general de los avances en la ejecución del plan Operativo.

Durante el desarrollo de la reunión de revisan los pendientes del acta del mes de noviembre, donde quedan las siguientes anotaciones:

-Registro de marca: Ya se realizó, se pagó la solicitud del registro y se cargó a pla plataforma. El emprendedor comenta que el proceso demora aprox. 9 meses. Interventoría validó el registro de marca.

-2 contrapartidas: Estos eventos quedan pendientes para programarlos en enero y febrero del 2025.

-Evento de Lanzamiento: En las actividades de mercadeo se va a hacer un cambio, del evento de lanzamiento por la página web. De parte del Sena se valida este cambio ya que la empresa necesita dinamizar y fortalecer las estrategias de marketing.

-En las actividades de Producción y ventas están pendientes con la contadora relacionar las de noviembre.

3. Indicadores de Gestión:

- Generación de Empleo: 2 de 4 en plataforma. Validados 2 por Interventoría pero ya se encuentran contratados los 4 empleos.

-**Ejecución Presupuestal:** De presupuesto de $92.999.400, han sido aprobado por interventoría $ 86.247.573, con un cumplimiento del 92,73%.

-Gestión de Mercadeo: 5 de 6 en plataforma. El empresario sólo tiene pendiente el evento de Lanzamiento, que fue cambiado por página web.

-Gestión de Ventas: 8,89%. El empresario lleva reportado en ventas un valor de $ 15.817.989.

-Gestión de Producción: 8.09%.

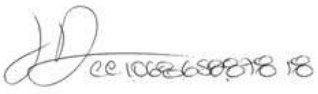
- Gestión comercial: 60%. El empresario ha realizado 3 contrapartidas con el SENA.

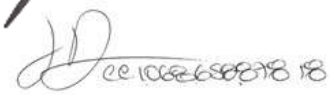
CONCLUSIONES

El emprendedor tiene conocimiento total de su empresa y su funcionamiento operativo y se encuentra ejecutado las actividades del contrato de manera oportuna y eficiente.

De forma general, el proyecto tiene pocos pendientes con interventoría para dar cumplimiento del 100% a los indicadores. Se recomienda al emprendedor seguir subiendo de manera oportuna toda la información requerida en plataforma, especialmente las actividades de producción y ventas.

La asesoría de cierra siendo las 10:00 a.m, dando paso a la III visita de seguimiento a la puesta en marcha por parte de la Interventora María Juliana Cruz Zuleta.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	**FECHA**	**RESPONSABLE**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Ejecutar las actividades pendientes relacionadas en la presente acta: Contrapartidas, actividades de producción y ventas, actividad de mercadeo.	enero 2025	Alvaro Gómez Lubo Emprendedor	
Próximo visita operativa	Enero 2025	Lina Durango Petro Orientadora	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	**DEPENDENCIA/ EMPRESA**	**APRUEBA (SI/NO)**	**OBSERVACIÓN**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Álvaro Gómez Lubo	**Emprendedor**	**SI**	**Ninguna**	
Lina Durango Petro	**Orientadora de Emprendimiento – SBDC Fonseca**	**SI**	**Ninguna**	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

Imagen 1. Seguimiento Puesta en Marcha Fondo Emprender Guajira House



Fuente: Durango, L. (6 diciembre 2024). Riohacha. SENA Regional Guajira.